

Rairannan ilmoitustaulu

Päivitetty 06.02.2012 klo 10.00

Hiihtolomaviikolla lauantaina 25.2. tarjolla perinteisesti hernekeittoa, lettuja ja kuumaa mehua pientä maksua vastaan. Joukolla mukaan liikkumaan ja nauttimaan toivottavasti hienosta talvisesta ulkoilusta.

Yöpymiskalenterin palauttaneiden kesken arvottiin 3 kaasupulloa ja voittajat ovat:

Raimo Holopainen

Sirkka Kuitunen

Matti Santonen

Onnea voittajille ja kiitos kaikille kalenterin palauttaneille.

Tapaninpäivänä oli Rairannassakin kova myrsky, joka vaurioitti taas rantoja ja siellä olevia laitteita. Vesi meni yli venelaiturin ja vei rannalta hiekat mennessään. Rantabulevardin rannassa vesi nosti laiturin kumollaan olevan oranssisen veneen päälle. Myös 4 teltaa meni kasaan myrskyn voimasta. Kyseisille kausipaikkalaisille on ilmoitettu vahingosta. Puita ei myrsky kaatanut.

HUOM! HUOM! Sauna-ajat muuttuvat talviajaksi. Keskiyöaikana ja perjantaina lämmitetään vain toinen saunoista. Naisten vuoro klo 18.00 – 19.30
Miesten vuoro klo 19.30 – 21.00

Viemäryön eteneminen:

21.11.viemäryö on alkanut ja etenee kahden kaivurin voimin vauhdilla kohti Rairantaa. On hienoa katsella ammattilaisten toimintaa. Putki tulee pääosin n. 180 sentin syvyyteen. Maakerrokset erotellaan ja laitetaan samassa järjestyksessä takaisin.

23.11. oli valmista tullut jo yli kilometri. Ensimmäinen liittyjäkin on jo liitetty, vesi ja viemäri. Alku oli hankalaa, kun mentiin kynnyksessä pellossa. Oli kuraista hommaa niin työntekijöille kuin ”valvojallekin”.Kaikkien maanomistajien kanssa on reitti selvitetty. Kaapelit ovat jääneet ehjiksi ja salaojat on korjattu. Hienosti etenee kauan odotettu työ.

1.12. viemäri lähestyy jo Rairantaa. Putkea on kaivettu jo n. 2,2 kilometriä ja kiinteistökaivoja on asennettu 3 ja kaksi odottaa louhintatöitä.

2.12. viemäriputki ja uusi suurempi vesiputki ovat jo Rairannan tontin kulmalla. Kaivot puuttuvat, koska mittarikaivo pitää varustella ja asennetaan kun se on toimitettu paikalle. Samalle kulmalle tulee pieni rakennus (samanlainen kuin Erkinmutkassa). Sen tekniseen tilaan asennetaan vesimittari ja jätevesimittarin näyttö. Tilavarauksena tehdään myös paineenkorotusasemalle , jos sellainen tarvitaan.

Rairannan sisäinen viemärinkaivuu alkaa mahdollisesti lähiaikoina. Sinne tulee todennäköisesti kaivuri, jonka kuljettajalla on vankka kokemus paineviemäritöistä. Rairantaan tarvitaan apu-työvoimaa ”omasta takaa”. Työ on valitettavasti kuraista keleistä riippuen mutta haastavaa.

Nyt on hyvä tilaisuus osallistua talkootöihin, joka näkyy ja tuntuu Rairannassa. Ilmoittakaa Reijolle, jos teillä on mahdollisuus osallistua työhön. Näin toteutettuna projektista koituu suuria säästöjä yhdistykselle.

8.12. työ on alkanut ja jatkuu ensi viikon.

9.12. Rairannassa on kaivettu maahan jo yli 300 metriä viemäriputkea eli vajaa puolet.

15.12. Rairannan alueella on putket upotettu ja kaikkiaan 4 kaivoakin asennettu. Pari kaivoa odottaa vielä asennusta. Paikkojen siistimisessä on kovasti työtä. Kaivuri tekee kuitenkin osavissa käsissä erittäin siistiä jälkeä. Viimeistelytyö jää suurelta osin kevääseen. Koska siirtoviemäri valmistuu vasta maaliskuuhun mennessä, saadaan Rairannankin paineviemärit toimintaan vähän myöhässä.

Kaivuun yhteydessä on lisätty sähköposteita, salaojia ja sadevesiojia.

Huom! Trailerin tai veneen säilytyspaikka ei ole **vaunupaikalla** vaikka siinä olisi tilaakin. Niille, joilla ei ole mahdollisuutta viedä traileriaan pois alueelta, osoitetaan säilytyspaikka suulin läheltä tai muulta sopivalta paikalta.

Alueella suoritettua palotarkastuksessa on puututtu vaunujen terasseille tehtyihin rakennelmiin, jotka ovat osin säädösten vastaisia. Varsinkin ns. grillikatokset, ainakin suuremmat vaatinevat rakennusvalvonnan luvan. Säädösten vastaisia lienevät myös talvitelttojen katolle asennetut pleksit. Rajoituksia saattaa tulla myös suurten telttojen sisälle rakennettuihin kalusteisiin ja kaasulämmittimen käyttöön. Asiat ovat nyt rakennusvalvonnan harkinnassa. Ennen päätöstä ei saa rakentaa mitään vastaavia rakennelmia.

Hallituksen päätös 25.10.2010

9§ Terassit

Terassien rakentaminen on lipsunut käsistä. On rakenneltu ylisuuria terasseja ja grillikatoksia, jotka eivät ulkonäkönsä perusteella sovi paikkaan. Rakennustarkastajakin otti jo asiaan kantaa. Päätettiin, että kaikkeen rakentamiseen tarvitaan hallituksen lupa. Selvät tapaukset hyväksyy puheenjohtaja. Mikäli terassin pohjapinta-ala on suurempi kuin 1,5 kertaa kokoteltan ala tai terassi on yli 0,5 m:n korkeudella maasta, pitää toimittaa ennen rakentamista piirustus, josta selviää terassin mitat ja ulkonäkö. Grillisuojusta pitää toimittaa aina vastaava piirustus. Mikäli terasseihin tullaan vaatimaan toimenpidelupa, vastaa rakentaja kustannuksista

Rakennusvalvonta suorittaa tarkastuksen alueella elokuun lopulla. Tarkastuksen perusteella rakennusvalvonta ottaa kantaa terasseihin ja grillikatoksiin. Toimenpide saattaa johtaa jopa rakennelmien purkamiseen silta osin kuin ne ovat säädösten vastaisia. Olisi ehkä syytä jo aikaisemmin poistaa ne rakennelmat, jotka itsekin katsoo säädösten vastaisiksi.

Rakennustarkastajan käynnistä odotetaan pöytäkirjaa, joka velvoittaa tekemään vaadittavat korjaukset ja muut toimenpiteet. Terassien kaiteet on syytä laittaa välittömästi säädöksiä vastaaviksi. Kaide tarvitaan, jos terassin reuna on 50 cm maasta. Jos reuna on alle 70 cm, kaide voi olla ns. avokaide. Esim. pitää olla päälilauta ja sisällä lautaristikkoo. Jos korkeus on yli 70 cm, pitää kaiteen olla ns. umpikaidetta. Päälilaudan lisäksi yli 70 cm:n korkeuteen pitää olla vähintään alle 10 cm välillä olevaa pystyrimotusta. Mitään ”tikapuurakennetta” ei saa olla. Säännöt ovat lapsiturvallisuutta varten näinkin tiukat.

Grillikatoksiin vaaditaan todennäköisesti toimenpidelupia ja niitä yhdistys ei hae paikkakohtaisesti. Jos joku hakee luvan, yhdistys myötävaikuttaa tarvittavilta osin luvan hankintaa, koska kausipaikkalainen ei voi itselleen vuokrasuhteesta johtuen saada lupaa. Myös grillaaminen ahtaassa katoksessa on paloturvallisuusriski. On syytä varautua jopa purkamaan joitakin katoksia.

4.10. päivätty kirje rakennusvalvonnalta on saapunut. Se on otsikoitu:

Kehotus luvattomien rakennelmien poistamiseen kiinteistöltä

Asia koskee terasseja, huvimajoja, katoksia ja vajoja.

Selvennykseksi:

- Koskee terasseja, joiden korkeus maasta on yli 50 cm.

- Kiinteäksi tehtyjä huvimajoja
- grillikatoksia
- varastokoppeja (vajoja)

Laiton tilanne korjaantuu, jos rakennuksille haetaan toimenpidelupa.

Kiinteistöllä suoritetaan uusi tarkastus 15.5.2012 jälkeen.

Kirjeestä saa kopion pyytämällä sitä sähköpostitse puheenjohtajalta

Kirjeeseen on saatu täsmennystä:

Terassiin tarvitaan toimenpidelupa, jos terassin korkeus on yli 50 cm. Korkeus tarkoittaa putouskorkeutta kaiteen yli. Siis pengerryskin tai muu tapa käy, mutta toimenpiteitä saa tehdä vain hallituksen luvalla.

Yhdistys hakee luvat niihin kohteisiin, joissa etutelttaa ei olisi voinut pystyttää ilman ylikorkeaa terassia.Lupa seuraa paikkaa. Lupien kustannuksista päätetään myöhemmin.

Kaikki vajat tarvitsevat toimenpideluvan. Yhdistyksen omistamiin vajoihin yhdistys hakee luvat. Vajat siirtyvät myös yhdistyksen käyttöön ja yhdistys vuokraa ne edelleen. Siis vanha ”perintönä ” siirtyminen lakkaa.

Huvimajat tarvitsevat toimenpideluvan, jos ne ovat kiinteisiin rakennelmiin verrattavia ja yli 4 neliötä.

Grillikatokset vaativat toimenpideluvan, jos ovat yli 4 neliötä. Pienemmät ovat grillisuoja, joissa paloviranomaisten mukaan **ei saa grillata.**

Kaikki kausipaikalle tehdyt rakennelmat ovat aina vaatineet hallituksen luvan.

Luvattomat rakennelmat pitää purkaa.

Vakuutuksista Rairannassa:

Periaate on, että jokainen alueella oleskeleva vakuuttaa itsensä ja omaisuutensa. Mikäli haluaa vaunullensa turvan äkillisille ulkoisille tapahtumille esim. puun kaatumiselle vaunun päälle, pitää vaunussa olla ns. isokasko. Yhdistyksellä ei ole vakuutusta tällaisten tapahtumien varalle eikä yhdistys niistä vastaa.

Yhdistyksen talkootyössä olevat henkilöt kuuluvat järjestövuakuutuksen piiriin ja ovat aina vakuutettuja, kun ovat yhdistyksen työssä. Työn tai talkoiden pitää olla yhdistyksen järjestämiä eli yhdistykseltä on tullut kehoitus kyseiseen työhön. Vakuutus ei ole lakisäateistä tapaturmavakuutusta vastaava, koska kysymys ei ole työsuhteesta. Omassa työssä tai oma-aloitteisesti yhdistyksen työtä tekeväille tapahtunut vahinko ei kuulu järjestövuakuutuksen piiriin. Esim. talkoissa kaikki talkootyötä tekevät ovat yhdistyksen työssä ja kuuluvat järjestövuakuutuksen piiriin jäsenyydestä huolimatta. Kaikissa yhdistyksen järjestämissä tilaisuuksissa kuten treffeillä ja tapaamisissa myös niihin osallistuvat vieraat ovat vakuutettuja. Koska järjestövuakuutus on jäsenille tarkoitettu, saattaa joissakin vahingoissa jäsenkortti olla tuiki tärkeä. Onkin erittäin edullinen tapa varmistaa vakuutuksen turva liittymällä esim. perhejäseneksi ja samalla saa oman kortin ja äänioikeuden.

Voit tutustua vakuutukseen etusivulla olevan linkin kautta: **Järjestövuakuutus**

Sivun alareunasta löytyy linkki vakuutusyhtiön sivulle, josta voit lukea enemmän sekä järjestövuakuutuksesta että muista eduista, joita IF myöntää karavaanareille.

Sähköliitännä ja laskujen maksaminen

Sähkömittareissa saattaa olla edelleen lukemavirheitä tai mittari on viallinen, jolloin todellinen sähkönkulutus ei vastaa mittarin lukemaa. Mikäli huomaatte vaunussa asumiseenne nähden pienen energiankulutuksen, pyytäkää mittarinne tarkistusta. Myös mittarien kytkennöissä on virheitä. Kontrollimittari on helppo asentaa sähkökaappiin ja asia selviää nopeasti. Yhdistyksellä on useita ko. tarkoitukseen hankittuja mittareita.

Jokaisen kausipaikkalaisen liitosjohdon täytyy olla hyväksytty ns. caravan-kaapeli eli poikkipinnaltaan 3x2,5 ja paksumpi eriste eli teollisuuskumikaapelia. Kaapelin tulee olla yhtenäinen ilman johtoa sisältävää adapteria eli molemmissa päissä sininen CEE-liitostulppa tai -rasia. Muita kaapeleita ei enää hyväksytä. Kaapelin tulee olla maassa.

Rairannassa on Molok-syväkeräysastiat sekä jätöpaperille että sekajätteelle. Paperinkeräysastiaan saa laittaa vain sellaista jätöpaperia, joka on tullut postiluukun kautta, ei siis pahveja ja kartonkeja. Niille on omat säiliönsä lajittelukatoksessa.

Rairannan toimistossa on nyt käytössä korttipäät, jossa käyvät sekä määrätty luottokortit että pankkikortit. Kortti voi olla joko magneettijuovalla tai sisältää sirun. Sirukortilla maksaessa asiakkaan täytyy muistaa pin-koodinsa, jonka hän itse näpyttelee lukijaan. Hän itse valitsee myös luotto- tai pankkikortin.

SF-C tiedottaa:

Sopimuksemme mukaan jäsenemme saavat K1-katsastusasemilla **huomattavan alennuksen** katsastaessaan ajoneuvojansa. Etu myönnetään **kaikista** katsastettavista ajoneuvoista. Alennuksen saamisen edellytys on, että jäsen näyttää oman henkilökohtaisen jäsenkorttinsa oston yhteydessä.

Luettelo asemista löytyy nettisivuilta: www.katsastajat.com.

Kaikissa Rairannassa kausipaikoilla olevissa vaunuissa täytyy olla näkyvissä jäsennumero. Numeroita saa liitosta sekä vähän parempilaatuisena Urpo Luotoselta.

RAIRANNASSA on vapaa langaton internet-verkko eli Wlan-verkko. Verkko kattaa koko alueen. Alueella on 10 tukiasemaa. Hyvä yhteys vaatii lähes näköyhteyden tukiasemaan, joten vaunussa pitää läppärin paikka valita ikkunan läheltä ja pimennysverho pidetään auki.

Toimistoon voi myös soittaa internetin kautta. Skype-tunnus on rairanta. Sillä tunnuksesta löydät Skype:stä puhelinosoitteen. Rairantaan on myös videoyhteys Skypessä.

[Miksi Rairannan sivuilla web-kuva ei päivity?](#)

Syy saattaa olla sinun omissa koneissasi. Jos olet usein käynyt sivuilla, välimuisti täyttyy ja kuva ei päivity.

Ohje: Klikkaa hiiren oikealla korvalla *internet- ikonia*. Valitse seuraavasta ikkunasta *internet-ominaisuudet*. Klikkaa ”väliaikaisista internet- tiedostoista” ”**Poista tiedostot**”. Kun tiimalasi häviää, paina OK.

Alueisäntänä viikolla 6 Jukka Hirvonen Puh. 0500825899 ja 8417400

.....